

налоговая и статическая отчётность- предоставлены..

Журнал «Расходы организации» в соответствии с ПБУ 10/99 «Расходы организации»- предоставлен у электронном виде.

Банковских выписок , платёжных поручений и кассовых отчётов при получении наличных денежных средств – предоставлено.

7) Папка-дело «Наряды-заказы» на выполненные работы – отсутствует.

8) Журнал регистрации заявок и заявлений – предоставлен

9) Журнал регистрации заявок по сантехническим работам – предоставлена копия журнала.

10) План работ и мероприятий по обслуживанию и ремонту общего имущества МКД на 2016 год- предоставлен.

11) План по энергосбережению на 2016 год.- предоставлен.

12) Отчёт по работе с должниками- устный отчёт на заседании Правления ТСН.

13) Журнал заявлений и заявок на оказание платных услуг – предоставлен 01.06.2017 г..

14) Чековая книжка – не предъявлена.

Проведение Ревизионной комиссии было назначено только на дату 24 апреля 2017 года в силу тех обстоятельств, что за прошедший период времени работы ТСН «Строительная дом 20 корпус 3» членом Правления ТСН Низовцевой О.В. неоднократно в адрес Председателя Правления поступали устные требования о необходимости проведения проверки финансово-хозяйственной деятельности Ревизионной комиссией ТСН, которые Председателем Правления ТСН игнорировались. Проведение Ревизионной проверки в установленные Уставом ТСН сроки, Председатель Правления ТСН откладывала под разными предлогами, такими как: занятость бухгалтера отчетной работой в разные периоды времени и отсутствие времени на проведение проверки у самого Председателя Правления ТСН.

V.

В ходе проверки Ревизионная комиссия ТСН установила:

17 марта 2015 года ТСН «Строительная дом 20 корпус 3» внесено в Единый государственный реестр юридических лиц,

Свидетельство о постановке на налоговый учёт № 002079093 серия 11.

В проверяемом периоде обязанности Председателя правления исполняла: Осташкова Елена Николаевна (Протокол № 1 от 26.02.2015 г.).

Обязанности по сопровождению бухгалтерской деятельности по договору с ТСН «Строительная дом 20 корпус 3» осуществляли:

1) За период с января 2016 года по 31.07.2016г.- Скурьева Л.И.

2) За период с 01.08.2016г.-Еременкова И. С.

В соответствии с Решением собрания членов Правления ТСН «Строительная 20 корпус 3» (Протокол №1 от 26.02.2015г.) Товарищество управляет домом самостоятельно.

Для реализации функций управления общим имуществом собственников ТСН «Строительная 20 корпус 3» в структуре ТСН «Строительная 20 корпус 3» был избран исполнительный орган – Правление Товарищества в количестве шесть человек, возглавляемое Председателем Правления. В своей деятельности Правление товарищества руководствуется Уставом ТСН и решениями Правления, Председатель действует на основании Устава ТСН и Протокола общего собрания членов ТСН №1 от 26.02.2015г. Председатель Правления несёт ответственность за результаты финансово-хозяйственной деятельности ТСН «Строительная дом 20 корпус 3» в соответствие с Уставом ТСН «Строительная дом 20 корпус 3», а также законодательством Российской Федерации.

ТСН «Строительная дом 20 корпус 3» самостоятельно управляет общим имуществом собственников жилья ТСН «Строительная дом 20 корпус 3» в полном соответствии с законодательством Р.Ф.

Согласно Протокола общего собрания собственников ТСН «Строительная дом 20 корпус 3» № 1 от 26.02.2015 г. утверждён тариф обязательного платежа за ремонт и содержание общего имущества в размере 23,08 рублей с одного квадратного метра занимаемой общей площади собственника.

Анализ управленческой отчётности ТСН «Строительная дом 20 корпус 3»:

Комиссией была всесторонне проанализирована предоставленная управленческая отчётность.