

ПАСПОРТ

ГОТОВНОСТИ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ПРЕДПРИЯТИЯ,
ПО ДОМАМ УПРАВЛЕНИЯ К ЭКСПЛУАТАЦИИ В ОСЕННЕ-ЗИМНИЙ
ПЕРИОД 2016 - 2017 г.г.

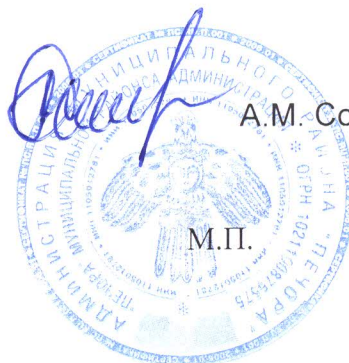
Товарищество собственников недвижимости

«Строительная 20 корпус3»

(полное наименование предприятия)

на основании паспортов готовности жилищного фонда

«СОГЛАСОВАНО»
Глава администрации МР «Печора»



А.М. Соснора

М.П.

ПАСПОРТ ГОТОВНОСТИ

дома к эксплуатации в зимних условиях

адрес: Республика Коми, город Печора улица Строительная дом 20 корпус 3

25 августа 2016 г

г. Печора, РК

I. Общие сведения

1. Назначение объекта (жилое, ремонтно-эксплуатационное) Многоквартирный жилой дом

2. Год постройки - 1992/94/04

3. Характеристика объекта:

износ в % _____ этажность - 9
подъездов 8

количество квартир - 288 (шт.)

общая полезная площадь объекта - 18823,7 (кв.м)

жилая площадь - 16247,9 (кв.м)

нежилая площадь, площадь МОП – 2575,8 (кв.м)

4. Характеристика инженерного оборудования, механизмов (их количество) – 8 лифтов

5. Источники:

Теплоснабжения – теплопункт по ул. Ленина

Энергоснабжения – ТП - 103

Состав комиссии

по контролю за ходом подготовки объектов ЖКХ
к работе в зимних условиях 2016 – 2017 гг.

Соснора А.М. – глава администрации МР «Печора»- председатель комиссии;

Лукиянов Ю.Ю. - заместитель главы администрации МР «Печора»- заместитель
председателя комиссии;Члены комиссии:Апостолиди А.В. - представитель Усинского территориального отдела Печорского
управления «Ростехнадзор» (по согласованию),

Савчук А.Г. - директор ОАО «Тепловая сервисная компания» (по согласованию),

Филимонов Э.А. - И.о директора МУП «Горводоканал» (по согласованию),

Смирнова Е.Ю. - заведующий отделом жилищно-коммунального хозяйства
администрации

На основании "Правил подготовки и проведения отопительного периода в городах и населенных пунктах РК" комиссия произвела проверку ТСН «Строительная дом 20 корпус 3» и установила:

II. Объемы выполненных работ по подготовке объекта к эксплуатации

в зимних условиях 2016 – 2017 гг.

№/№	Мероприятия по подготовке к зиме	Ед. изм.	Всего по плану	Выполнено
1	2	3	4	5
1	Ремонт кровель:			
	- шиферных	м ²		
	- рулонных	м ²	60 (2)	
	- ремонт оголовков ДВК	м 2	5	
	- прочистка вентканалов	м.п.		
2	Ремонт зданий:			
	- цоколей	м ²		
	- утепление стен (ремонт)	м ²		613
	- утепление (ремонт) дверных проемов	шт.	4	8
	- остекление	м ²	5	15
	-ремонт козырьков над входами в подъезды	шт.		8
	- ремонт крылец	шт.		
4	Ремонт отопления в зданиях:			
	- ремонт, замена трубопроводов	м.п.	10	10
	- ремонт, ревизия арматуры	шт.	100	100
	- замена арматуры	шт.	20	20
	- ремонт, ревизия тепловых пультов	шт		
	- промывка и опрессовка СО	дом	1	1
	- ремонт изоляции трубопроводов	м.п.		
5	Ремонт системы ГВС в зданиях:			
	- ремонт, замена трубопроводов	п.м.	10	60
	- ремонт, ревизия запорной арматуры	шт.	100	90
	- замена запорной арматуры	шт.	20	20
6	Ремонт системы ХВС в зданиях:			
	- замена трубопроводов	м.п.	25	25
	- ремонт, ревизия запорной арматуры	шт.	20	20
	- замена запорной арматуры	шт.		
	- промывка сетей ХВС	м.п.		
7	Ремонт внутренней канализации:			
	- ремонт, замена трубопроводов	м.п.	25	25
	- промывка систем канализации	м.п.	250	250
8	Ремонт эл. оборудования в зданиях:			
	- смена электропроводки	м.п.	100	100
	- ремонт светильников двор. освещ.	шт.	3	4
	- ревизия этажных щитов	шт.	3	
	- ревизия (ремонт) ВРУ	шт.	1	3
	-замена пакетных переключателей, плавких вставок, автоматов	шт.	20	20

Вывод: предприятие подготовлено к работе в осенне - зимний период и имеет право на получение паспорта готовности.

СОГЛАСОВАНО:

Председатель Правления ТСН «Строительная компания 20 корпус 3»



[Handwritten signature]

Е.Н. Осташкова

Председатель комиссии:
Глава администрации МР «Печора»



[Handwritten signature]

А.М. Соснора

Заместитель председателя комиссии:
Заместитель главы администрации МР «Печора»

[Handwritten signature]

С.П. Кислицын

Члены комиссии:

Представитель Усинского территориального
отдела Печорского управления «Ростехнадзор»



[Handwritten signature]

А.В. Апостолиди

Директор ОАО «Тепловая сервисная компания»



[Handwritten signature]

А.Г. Савчук

И.о. директора МУП «Горводоканал»

Э.А. Филимонов

Заведующий отделом жилищно-коммунального
хозяйства администрации

[Handwritten signature]

Е.Ю. Смирнова